



AJUNTAMENT
DES MERCADAL

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària del 16 de novembre de 2017, s'acordà el següent:

«Primer.- APROVAR INICIALMENT de l'esmena de les deficiències advertides en la modificació puntual de les NS del planejament des Mercadal, titulada «MODIFICACIÓ RELATIVA A LA IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA GENERAL VIARI, D'APARCAMENTS PÚBLICS I D'EQUIPAMENT DOCENT I/O ESPORTIU I LA DESCLASSIFICACIÓ D'UNA PARCEL·LA DE SÒL URBÀ», pels Serveis Tècnics i Jurídics del Departament d'Ordenació del Territori del Consell Insular, en sengles informes emesos l'11 de juliol de 2017, amb el corresponent projecte de modificació del planejament rectificat pels arquitectes Sr. José Ma Mayol Comas i Sr. Antoni Ramis Ramos i que tingué entrada al registre general de l'Ajuntament el 15 de novembre de 2017.

Segon. INCORPORAR, a l'expedient, en compliment del prescrit a l'art. 58.5 de la LOUS, la certificació registral expedida pel Registre de la Propietat de Maó el 13 de novembre de 2017 acreditativa de la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació.

Tercer.- OBRIR un període d'informació pública i de consultes durant un període de quaranta-cinc dies hàbils, mitjançant anunci en Butlletí Oficial de les Illes Balears i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat. Durant aquest període quedarà l'instrument de planejament, la documentació corresponent a la tramitació ambiental i la resta de documents que integren l'expedient administratiu, a disposició de qualsevol que vulgui examinar perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritacions i llicències prevista a l'art. 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, i que s'hauran d'indicar a l'anunci d'obertura del període d'informació pública, són les que s'indiquen a continuació mitjançant l'expressió de la referència cadastral dels immobles afectats:

- 3272401EE9237S0001TK
- 07037A002000490000RK
- 3272402EE9237S0001FK
- 3374921EE9237S0001GK
- 07037A007000420000RU
- 07037A007000410000RZ
- 07037A007000330000RX
- 07037A007000360000RE
- 07037A007000370000RS
- 07037A007000350000RJ
- 07037A007000330000RX
- 07037A007000330001TM
- 07037A007000350000RJ

Quart.- DONAR audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones



AJUNTAMENT
DES MERCADAL

consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats de guardin relació directa amb l'objecte de la disposició.»

Cosa que se fa pública per al seu coneixement general, i, perquè durant el termini d'informació pública de QUARANTA CINC (45) DIES , a comptar de l'endemà de la que sigui la darrera de les publicacions que es facin d'aquest anunci en el BOIB, diari i pàgina web de l'Ajuntament, qualsevol persona pugui consultar l'instrument de planejament. la documentació corresponent a la tramitació ambiental i la resta de documents que integren l'expedient administratiu l'expedient en el Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament (c/ Major, 16, 2on pis, des Mercadal), de dilluns a divendres –hàbils- de 9 a 14 hores, o, pel que fa a l'instrument de planejament i la documentació ambiental, en el lloc web municipal (<http://www.esmercadal.es/>) i presentar les al·legacions, suggerències, informes o documents que se considerin oportuns.

Així mateix, en compliment del prescrit a l'art. 50 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, les zones del territori objecte del planejament afectades per la suspensió d'aprovacions i atorgaments d'autoritzacions i llicències són les que s'indiquen a continuació mitjançant l'expressió de la referència cadastral dels immobles afectats:

- 3272401EE9237S0001TK
- 07037A002000490000RK
- 3272402EE9237S0001FK
- 3374921EE9237S0001GK
- 07037A007000420000RU
- 07037A007000410000RZ
- 07037A007000330000RX
- 07037A007000360000RE
- 07037A007000370000RS
- 07037A007000350000RJ
- 07037A007000330000RX
- 07037A007000330001TM
- 07037A007000350000RJ

EL BATLE

Francesc Ametller Pons

Signat as Mercadal en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.